

**Lettera aperta all'assessore Andrea Ferrazzi** ←  
**e pc assessore Alessandro Maggioni e Uff. Arsenale**  
con richiesta di protocollo ex D.P.R. 445/2000

Venezia, 17 aprile 2014



**Oggetto: completamento e approvazione del Piano Particolareggiato dell'Arsenale Sud.**

**FORUM FUTURO ARSENALE**

[www.facebook.com/groups/futuroarsenale/](http://www.facebook.com/groups/futuroarsenale/)  
aderiscono

Municipalità di Venezia-Murano-Burano

Archeoclub d'Italia - Sede di Venezia

Associazione Canottieri Giudecca

Associazione Ambiente Venezia

Associazione Arzanà

Associazione civica Venezia Serenissima

Associazione Culturale Olivolo-Auser

Associazione el Felze

Associazione Fondamente

Associazione il Caicío

Associazione In Comune

Associazione Laguna nel bicchiere

- Le vigne ritrovate

Associazione nautica Marco Polo

- Lido di Venezia

Associazione Nazionale Centri Storici

e Artistici ANCSA

Associazione Residenti Castello Orientale

- Arco

Associazione Settemari

Associazione Spiazzi

Associazione Vela al Terzo

Associazione Venessia.com

Assonautica Venezia

Bochaleri, associazione di ceramisti  
veneziani

Comitato Festa della Sensa

Comitato No Grandi Navi

Comitato per la Restituzione dell'Arsenale  
a Venezia

Compagnia della Marineria Tradizionale  
"Il Nuovo Trionfo"

Consulta per l'ambiente del Comune di  
Venezia

Coordinamento Io Decido

Diporto Velico Veneziano

Ecoistituto del Veneto

Faro Venezia

Istituto nazionale di bioarchitettura -  
Venezia

Laboratorio Morion

Laguna Venezia 2011 Ads

Metricubi

Remiera francescana

Società di mutuo soccorso carpentieri  
e calafati

Venetiae Alumni

Venti di Cultura

We are here Venice

Egregio assessore Andrea Ferrazzi,

A seguito della lettera inviata a lei e all'ass. Maggioni il 21 marzo sulle problematiche dell'Arsenale, una nostra delegazione composta da Stefano Boato e Michela Scibilia ha avuto un incontro con Giorgio De Vettor (nel 2006 responsabile dell'elaborazione del Piano Particolareggiato dell'Arsenale Sud) del vostro assessorato.

Dalla verifica risulta che il Piano Particolareggiato dell'Arsenale Sud sia stato completato in tutte le elaborazioni tecniche dopo anni di complesso lavoro, sia stato adottato nel 2005 dal Consiglio Comunale e abbia esperito tutte le procedure giungendo nel 2006 alle soglie della conclusione dell'Accordo di Programma prescritto dalle norme della VPRG della Città Antica per l'approvazione del Piano Particolareggiato dell'Arsenale Sud (il Piano Particolareggiato dell'Arsenale Nord era già stato approvato nel 2003).

All'epoca era stato ottenuto l'assenso di tutti gli enti contraenti (Comune, Regione, Magistrato alle Acque, Agenzia del demanio e Comando della Marina Militare di Venezia) ma l'Accordo di Programma non fu concluso per il mancato consenso del Ministero della Difesa. **Auspichiamo che l'assenso che allora mancò possa essere concesso ora, essendo cambiata la situazione di proprietà di parte dell'Arsenale sud:** sembra quindi possibile pervenire ad una rapida conclusione dell'iter per l'approvazione del Piano Particolareggiato.

Gli elaborati di Piano vanno solo aggiornati per i cambiamenti nei rapporti giuridici e formali relativi all'Arsenale sopravvenuti nel 2012-13.

Inoltre come Forum Futuro Arsenale chiediamo e riteniamo opportuno integrare gli elaborati aggiungendo almeno un paio di edifici di interesse e servizio pubblico per una "porta" all'Arsenale da sud analoga a quelle già previste dai piani vigenti, da ovest (due volumetrie presso la Celestia), da nord-Bacini (cinque volumetrie complessive) e da est (due volumetrie al Giardino delle Vergini). Pare opportuno vincolare a standard/servizio pubblico anche il teatro e, se condiviso, le volumetrie della Marina Militare in via di attuazione per il Museo Navale.

Con questi adeguamenti gli elaborati del Piano Particolareggiato dovrebbero essere ripresentati ad una Conferenza dei Servizi volta ad ottenere l'assenso all'Accordo di Programma per l'approvazione definitiva del Piano Particolareggiato dell'Arsenale Sud rendendo così più facile e spedita la programmazione degli interventi per la sua attuazione.

Con questa lettera le confermiamo l'appoggio e la collaborazione del Forum per giungere ad una positiva e celere conclusione dell'iter di approvazione del piano.

Cordiali saluti,

per il Forum Futuro Arsenale

Roberto Falcone > roberto.falcone@gmail.com

Michela Scibilia > scibilia@teodolinda.it

[in allegato la mappa usi pubblici]

COMUNE DI VENEZIA

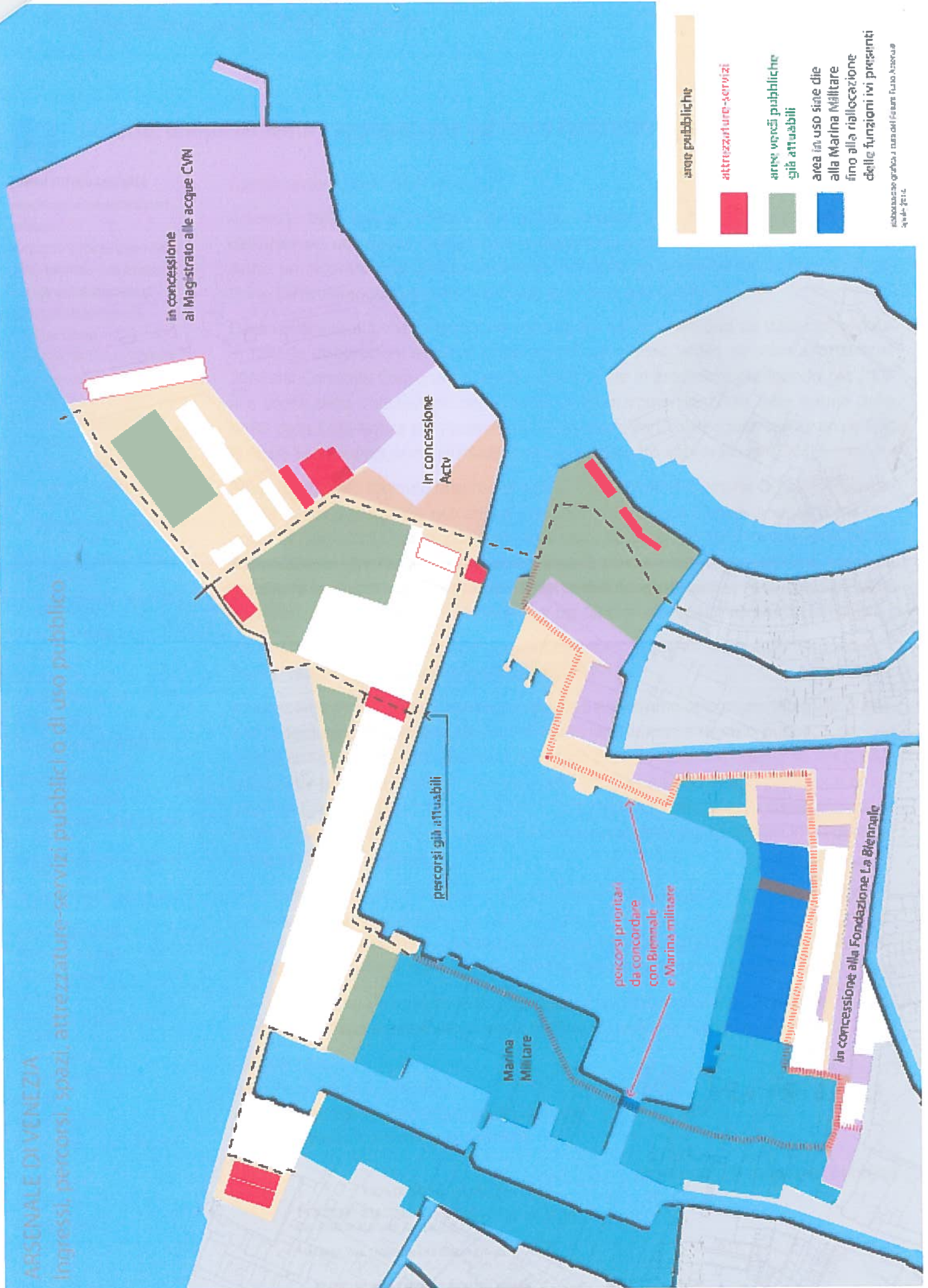
PG/2014/ 0167743 del 17/04/2014 ore 11,38  
Mitt. FORUM FUTURO ARSENALE

Ass. Segr. Ass. Urbanistica ed Edilizia privata, G



# ARSENALE DI VENEZIA

Ingressi, percorsi, spazi, attrezzature-servizi pubblici o di uso pubblico



elaborazione grafica a cura dell'Ente Fiume Venezia 4-04-2014