



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Filiale di Venezia

VERBALE di CONTATAZIONE di POSSESSO e RICONSEGNA di porzione del compendio demaniale denominato "Arsenale di Venezia" in Comune di Venezia.

prot. n. 4468 del 17/05/2001

Premesso che:

- ① -la Direzione del Genio Militare per la Marina di Ancona – Ufficio Demanio con nota del 19-03-2001 n. 1676 ha disposto la dismissione temporanea per anni sei e per l'utilizzo a fini culturali alla Soc. "La Biennale", di porzione del compendio demaniale denominato "Arsenale di Venezia";
- ② -la dismissione temporanea tra la Marina Militare e l'Agenzia del Demanio Filiale di Venezia è avvenuta in data 03-05-2001 con protocollo n. 3460 del 20-04-2001;
- l'Ufficio del Territorio di Venezia in data 11-12-2000 ha stipulato l'atto di concessione protocollo n. 161104/2000 con la Soc. di Cultura "La Biennale di Venezia" con validità di anni sei a decorrere dalla data di consegna del compendio demaniale in argomento; di seguito la Direzione Compartimentale del Territorio per il Triveneto di Venezia ha emanato il Decreto di Approvazione n. 17043/00 del 14-12-2000 per lo stesso atto di concessione ;

pertanto per adempiere a quanto in premessa il giorno 17 del mese di maggio 2001 alle ore 9,00 si sono trovati sul posto i seguenti rappresentanti:

- Geom. Morbiato Renato tecnico incaricato per l'Agenzia del Demanio – Filiale di Venezia
- Dott. Coda Spötta Massimo coordinatore generale della Soc. di Cultura "La Biennale di Venezia".

I convenuti hanno proceduto all'individuazione catastale dei cespiti demaniali che risultano così indicati:

Comune di Venezia - Sezione Venezia

N.C.T. Fg. 16 mappale n. 3306/parte e 4073/parte - Partita n. 1 "Ente Urbano"

N.C.E.U. Fg. VE/16 mappale n. 4978 sub. 1/parte - Partita n. 4870 "Demanio dello Stato".

Gli immobili oggetto di riconsegna sono relativi agli attuali spazi utilizzati dalla Società di Cultura "La Biennale di Venezia" per i propri scopi d'istituto e per consentire alla stessa società l'espletamento del piano di recupero e restauro dei fabbricati in uso.

I fabbricati da consegnare sono anche individuati con i seguenti nomi: Teatro Piccolo (ex cinema Italia), porzione della Mensa, Corderie, Artiglierie, Tanetta ex Fonderie lo. 306, Tese Cinquecentesche, Tese delle Vergini, Gaggiandre, Magazzino dell'Isolotto o Tese dell'Isolotto Sud, il tutto meglio evidenziato nella planimetria che fa parte integrante del presente verbale.

Gli immobili allo stato attuale si presentano in discreto stato di conservazione e manutenzione tenuto conto della vetustà e degli iniziali interventi di restauro.





La Marina Militare come precisato e contenuto nel verbale di dismissione temporanea del 03-05-2001 per i soli immobili tenuti dalla Soc. Biennale di Venezia comunicherà le prescrizioni che la stessa società dovrà ottemperare per la sicurezza del sito.

Tutto ciò premesso e descritto il Geom. Morbiato Renato per l'Agenzia del Demanio – Filiale di Venezia riconsegna la porzione demaniale del compendio dell'Arsenale di Venezia come sopra descritta ed individuata al Dott. Coda Spetetta Massimo che la riceve per la società di Cultura "La Biennale di Venezia".

Il presente verbale redatto in cinque esemplari, viene letto, confermato e sottoscritto.

Venezia, 17-05-2001

Società di Cultura "La Biennale di Venezia"

Dott. Coda Spetetta Massimo

Agenzia del Demanio
Filiale di Venezia
Geom. Morbiato Renato

V° Il Dirigente Tecnico
della Filiale

Dott. Ing. Ettore Cammarata

Il Direttore della Filiale

Dott. Antonio Rossin