



**TAVOLO DI CONFRONTO TRA LE CATEGORIE ECONOMICHE VENEZIANE**  
**Resoconto del II incontro, 5 febbraio 2015**

**Partecipanti**

Comune di Venezia

Michele Scognamiglio - Sub-commissario prefettizio

Marina Dragotto - Responsabile Ufficio Arsenale

Giulia Scrascia - Ufficio Arsenale

Elena Astori - Direzione Urbanistica CSI

Filippo Lovato - Direzione Urbanistica CSI

Annamaria Farinola - Servizio Processi partecipativi

Sandro Caparelli - Servizio Processi partecipativi

Municipalità di Venezia, Murano e Burano

Erminio Viero - Presidente

Giorgio Tommasi - Vice-presidente

AEPE - Associazione Esercenti Pubblici Esercizi di Venezia

Elio Dazzo - Presidente

Ernesto Pancin - Segretario

Assonautica Provinciale di Venezia

Elena Magro - Direttore

Gianni Darai - Consigliere

ASCOM - Associazione dei Commercianti di Venezia

Gianni Darai - delegato del Direttore

AVA - Associazione Veneziana Albergatori

Claudio Scarpa - Direttore

Daniele Minotto - Vice-direttore

ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili di Venezia

Antonio Vespignani - Direttore

Ora inizio – 15.55

Marina Dragotto - Ufficio Arsenale, Comune di Venezia

- ringrazia i partecipanti e ricorda che, dopo il primo incontro tenutosi con le categorie economiche il 17 dicembre, questo è stato convocato con lo scopo di raccogliere i pareri sul Documento Direttore (DD) precedentemente illustrato.

Erminio Viero - Presidente Municipalità di Venezia, Murano e Burano

- si scusa per la necessità di dover abbandonare l'incontro dopo pochi minuti poiché obbligato a partecipare ad un incontro sulla riorganizzazione del trasporto pubblico conseguente all'arrivo del tram a Venezia;
- comunica di aver concordato con Marina Dragotto la necessità di organizzare un incontro fra l'esecutivo della Municipalità e il sub-commissario allo scopo di realizzare il necessario confronto istituzionale sul DD.

Michele Scognamiglio - Sub-commissario prefettizio, Comune di Venezia

- ricapitola l'iter di consultazione sulla bozza di Documento Direttore sviluppato dal 5 novembre scorso con la presentazione in Consiglio di Municipalità di Venezia-Murano-Burano al quale è seguito l'incontro pubblico del 2 dicembre, gli incontri con le categorie economiche, con i soggetti insediati e con gli ordini professionali e ricorda che tutti i materiali degli incontri sono stati pubblicati sul sito [arsenale.comune.venezia.it](http://arsenale.comune.venezia.it);
- dichiara la volontà di concretizzare il lavoro sviluppato dall'Amministrazione nell'ultimo anno adottando il Documento Direttore con una nuova versione che recepirà gli esiti della discussione svolta. Ritiene, infatti, utile e necessario segnare il percorso di rigenerazione dell'Arsenale con documenti ufficiali dell'Amministrazione. All'adozione seguirà un periodo di raccolta delle osservazioni, compreso il parere della Municipalità.

Gianni Darai - Consigliere Assonautica Provinciale di Venezia

- ricorda di aver inviato un documento scritto contenente la *vision* di Assonautica per lo sviluppo dell'Arsenale che, riassumendo schematicamente, prevede:
  - il rispetto della monumentalità del compendio;
  - di raccogliere e portare avanti l'eredità storica di grande centro di promozione e sviluppo della *civiltà del mare*.

Antonio Vespignani - Direttore ANCE Venezia

- conferma quanto dichiarato in precedenza, cioè che per rendere appetibile l'area per investimenti è opportuno puntare su:
  - uno snellimento procedurale per le autorizzazioni attraverso l'istituzione di uno "sportello unico" per l'Arsenale;
  - la riduzione dell'imposizione fiscale locale;
- afferma che sarebbe opportuno, sull'assetto futuro del compendio, impegnare i candidati alle prossime elezioni amministrative.

Elio Dazzo - Presidente AEPE Venezia

- conferma l'interesse a partecipare alla discussione sul DD, con lo scopo particolare di evitare attività speculative in Arsenale;
- auspica che sia incentivato l'insediamento di attività produttive e artigianali che siano in grado di far aumentare il numero dei residenti veneziani con l'obiettivo di raggiungere una quota aggiuntiva di almeno 20-30 mila abitanti; questa soglia permetterebbe agli esercenti di consolidare il proprio bacino di clienti con i residenti e non doversi solo appoggiare

- sull'afflusso turistico;
- suggerisce di verificare se esistono spazi sufficienti per insediare in Arsenale una "Università del cibo", una scuola di alta cucine e di formazione di personale di alto livello destinato alle attività di ristorazione della città; Aepe aveva redatto un progetto di massima che avrebbe bisogno di uno spazio di circa 3.000 mq di superficie.

#### Claudio Scarpa - Direttore AVA

- considera che l'Arsenale sia una delle parti più pregiate e strategiche della città e che attraverso il suo rilancio passi il rilancio della città stessa;
- chiede che non siano insediate in Arsenale nuove strutture ricettive, in qualsiasi modo queste vengano chiamate (ostelli, foresterie, ...);
- diversamente, si dice favorevole all'insediamento di attività turistiche, ad esempio percorsi di visita alla scoperta di un area molto affascinante ed interessante della città;
- condivide l'utilità dell'Università del Cibo: visto che i tecnici che lavorano negli alberghi di alto livello devono andare all'estero per avere un'adeguata formazione, ci sarebbe la possibilità di sfruttare la grande esperienza pratica sviluppata dal contesto veneziano; nel passato AVA ha presentato alla Provincia un progetto, diverso da quello di AEPE, perché una struttura simile fosse insediata a San Servolo;
- auspica il recupero dell'attività cantieristica che ha rappresentato per Venezia una delle principali forme di industrializzazione storica.

#### Marina Dragotto - Ufficio Arsenale, Comune di Venezia

- ricorda che sono state pubblicate sul sito web dell'Arsenale ([arsenale.comune.venezia.it](http://arsenale.comune.venezia.it)) alcuni materiale per agevolare la proposta di progetti da parte della cittadinanza, fra i quali una scheda con la quale articolare le proposte di attività da insediare con alcune specificazioni necessarie a verificarne la fattibilità. Invita i presenti ad utilizzarla per riproporre il progetto appena descritto.

#### Ernesto Pancin - Segretario AEPE Venezia

- rispetto al processo partecipativo continuo previsto per accompagnare il recupero dell'Arsenale, chiede che venga istituita una "cabina di regia" che riunisca esclusivamente i soggetti economicamente attivi nel recupero del compendio (Comune e associazioni di categoria) con una modalità di lavoro che non faccia perdere tempo in discussioni che, come troppe volte in passato, hanno impedito che belle iniziative si trasformassero in realizzazioni concrete.

#### Michele Scognamiglio - Sub-commissario prefettizio Comune di Venezia

- apprezza l'idea di costituire la "cabina di regia" per coordinare al meglio gli spunti che verranno proposti, considerando che una presenza eterogenea garantisce maggiore creatività;
- ricorda che sul sito [arsenale.comune.venezia.it](http://arsenale.comune.venezia.it) sono già disponibili molti materiali che possono aiutare a sviluppare idee progettuali per gli edifici ancora liberi da funzioni permanenti: consistenza degli edifici, vincoli urbanistici e di tutela del patrimonio, progetti non realizzati ecc. Nei prossimi mesi tutti i materiali saranno organizzati in una banca dati integrata alla quale si potrà accedere anche attraverso una mappa interattiva;
- ricorda che le osservazioni e considerazioni emerse dalle consultazioni sulla bozza del Documento Direttore saranno utilizzate per apportare alcune modifiche e integrazioni al Documento stesso. Nella nuova versione il DD sarà adottato con Delibera di Giunta e, come per i documenti urbanistici, sarà aperta una nuova fase di consultazione che prevede anche il parere della Municipalità.

Ora chiusura – 16.40